

Общая площадь дома (м2): 2139,27 ( в т.ч. площадь общего имущества -лестниц)  
 Год постройки: 1913  
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%  
 Наличие водомера (шт.): 1  
 Наличие УУТЭ (шт.): 1  
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 206 427,12 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 12 710,26 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	120 080,29	107 578,72	107 578,72	108 969,12		25 285,74	82 292,98
Содержание общ. имущ. МКД		200 545,67	200 545,67	203 098,57		179 928,38	20 617,29
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	41 997,02	
					<i>Транспортные расходы</i>	5 365,97	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	24 983,87	
					<i>Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ</i>	2 909,03	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	1 149,85	
					<i>Трубочистные работы</i>	608,97	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	24 891,58	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	68 322,27	
					<i>Накладные расходы</i>	9 699,82	
<i>Уборка и сан.очистка земельного участка</i>		27 318,60	27 318,60	27 671,63		37 261,58	-9 942,98
<i>Эксплуатация коллективных ПУ</i>		16 884,36	17 153,37	17 375,10		16 295,70	857,67
<i>Содержание и ремонт ПЗУ</i>		10 869,79	10 869,79	10 953,71		10 693,80	175,99
<i>Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения</i>		11 672,64	11 858,64	12 008,78		6 057,61	5 801,03
<i>Управление многоквартирным домом</i>		24 989,09	24 989,09	25 312,09		18 566,08	6 423,01
ИТОГО по дому		399 858,87	400 313,88	405 389,00		294 088,89	106 224,99
Полная задолженность дома по квартплате							206 427,12

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.